

Druk nr 88

Projekt Komisji Planowania
Przestrzennego i Budownictwa

Uchwała Nr
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia

RADA DZIELNICY VIII DĘBNIKI	
Wpłynęło dnia	22 KWI. 2015
Nr	podpis <i>lh</i>

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu siedmiu budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Federowicza Mochnaniec w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1844) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwała, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu siedmiu budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym o rozczłonkowanej bryle, z budynkiem stacji transformatorowej, wewnętrzną drogą dojazdową i wewnętrznym układem komunikacyjnym z naziemnymi miejscami postojowymi, siedmioma podziemnymi zbiornikami retencyjnymi na działkach nr: 478/3 obr. 41 Podgórze wraz z trzema zjazdami z działki drogowej nr 444/2 obr. 41 Podgórze poprzez działkę nr 478/4 obr. j. w. na działkę nr 478/3 obr. j. w. przy ul. Federowicza Mochnaniec w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-6.6730.2.1926.2014.JRM z dnia 8.04.2015 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie ze względu na niedostosowanie gabarytów projektowanej zabudowy do otaczającej istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Brak dostosowania w zakresie następujących parametrów: intensywność zabudowy, wysokość budynków, szerokość el. frontowej i powierzchnia biologicznie czynna.