

Druk nr 87

Projekt Komisji Planowania
Przestrzennego i Budownictwa

Uchwała Nr
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia

RADA DZIELNICY VIII DĘBNIKI	
Wpłynęło dnia	22 KWI. 2015
Nr	podpis <i>RM</i>

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu ośmiu budynków mieszkalnych wielorodzinnych w tym jednego o trzech bryłach nadziemnych połączonych garażem podziemnym przy ul. Federowicza w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1844) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwała, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu ośmiu budynków mieszkalnych wielorodzinnych w tym jednego o trzech bryłach nadziemnych połączonych garażem podziemnym, budynkiem stacji transformatorowej oraz wewnętrznym układem komunikacyjnym z budową wewnętrznej drogi dojazdowej i z miejscami postojowymi naziemnymi, siedmioma podziemnymi zbiornikami retencyjnymi na działce nr 478/3, 478/4 obr. 41 Podgórze wraz z trzema zjazdami z działki nr 444/2 obr. 41 Podgórze przez działkę nr 478/4 obr. 41 Podgórze na działkę nr 478/3 obr. 41 Podgórze przy ul. Federowicza w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-6.6730.2.1927.2014.EDA z dnia 2.04.2015 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie ze względu na niedostosowanie gabarytów projektowanej zabudowy do otaczającej istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Brak dostosowania w zakresie następujących parametrów: intensywność zabudowy, wysokość budynków, szerokość el. frontowej i powierzchnia biologicznie czynna.