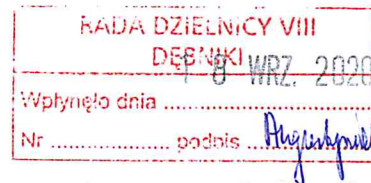


Druk nr 253

Projekt Komisji Planowania  
Przestrzennego i Terenów Zielonych

Uchwała Nr .....  
Rady Dzielnicy VIII Dębniki  
z dnia .....



w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze i garażem podziemnym przy ul. Ruczaj w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5470) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwała, co następuje:

#### § 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze i garażem podziemnym, budowa ściany oddzielenia pożarowego, budowa zjazdu na działkach nr 197, 302/30 obręb 31 Podgórze przy ul. Ruczaj w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-5.6730.2.80.2020.MKW z dnia 4.09.2020 r.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie ze względu na uwagi właściciela sąsiedniej posesji, związane z niekorzystnym oddziaływaniem inwestycji na jego posiadłość. Ponadto obszar inwestycji znajduje się na terenie krajowej sieci Econet-Pl, przez co powierzchnia biologicznie czynna powinna być większa niż wyznaczone 40%.