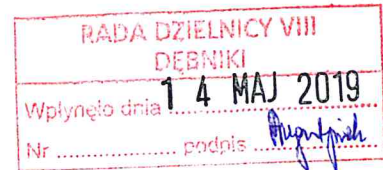


Druk nr 110

Projekt Komisji Planowania
Przestrzennego i Terenów Zielonych

Uchwała Nr
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia



w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Drukarskiej w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1844 z późn. zm.) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwała, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i drogą dojazdową na działkach nr 34/6, 227/1, 30/7, 30/8, 34/4 obręb 34 Podgórze wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr 31/19, 31/17, 30/28, 30/26, 227/1, 227/2, 17/22, 34/6, 30/7, 30/8, 34/4 oraz zjazdem z działki nr 227/2 na działki nr 227/1, 30/8, 30/7 obręb 34 Podgórze przy ul. Drukarskiej w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-6.6730.2.1595.2017.MKW z dnia 8.05.2019 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Ośmiopiętrowy budynek z dwiema kondygnacjami garaży podziemnych jest projektowany na jednym z nielicznych, znajdujących się w okolicy terenów zielonych, który wchodzi w skład ECONET-PL oraz znajduje się w strefie nadzoru archeologicznego.

Projektowana inwestycja przewyższa swoimi gabarytami zabudowania sąsiednie, z tego też powodu wzbudziła liczne protesty mieszkańców. Określana w warunkach zabudowy wysokość wynosi 12,5-16,5 m, podczas gdy wysokość projektowanych budowli ma wynieść 25 m do krawędzi atyki.